

Sygn. Sprawy: A.262.33.2024

Załącznik nr 1 do Zaproszenia

Umowa Nr.....
na wykonanie okresowych przeglądów serwisowych agregatu prądowórczego.

w dniu 2024 r. w Siedlcach, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Siedlcach, ul. Kazimierzowska 31A, 08-110 Siedlce
posiadającym NIP: 821-10-21-463, REGON:000324949

reprezentowanym przez:

Agnieszka Piekart - Dyrektora Sądu Rejonowego w Siedlcach
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....
.....
NIP: REGON:

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

w związku z przeprowadzeniem postępowania w trybie poniżej kwoty z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2024 r., poz. 1320), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie okresowych przeglądów serwisowych agregatu prądowórczego **typu TCA1100 produkcji: Cagen 1100kVA/880kW s/n C6580, rok produkcji 2014** znajdującego się w budynku technicznym Sądu Rejonowego w Siedlcach, przy ul. Kazimierzowskiej 31A.
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania:
 - 1) przeglądu okresowego „dużego” dwukrotnie w okresie obowiązywania umowy: w **listopadzie 2024 r. oraz w listopadzie 2025 r.**
 - 2) przeglądu okresowego „małego” dwukrotnie w okresie obowiązywania umowy: w **kwietniu 2025 r. oraz w kwietniu 2026 r.**
- z zastrzeżeniem, że dokładny termin przeglądu zostanie uzgodniony pomiędzy Wykonawcą a upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.
3. Szczegółowy zakres czynności w ramach każdego z wskazanych w ust. 4 przeglądów określony został w **Opisie przedmiotu zamówienia** – zał. nr 1.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest prowadzenie **książki pracy agregatu**, która powinna zawierać protokoły ze wszystkich prac prowadzonych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia włącznie z zaleceniami.
5. Wskazane w niniejszej umowie oraz **Opisie przedmiotu zamówienia** czynności mają charakter minimalny. Przeglądy okresowe agregatu prądowórczego zmierzać powinny do zapewnienia

możliwie bezawaryjnej eksploatacji oraz uzyskania optymalnych warunków pracy urządzenia, jak również spełnienia wszelkich wymogów podyktowanych przepisami prawa, zalecaniami producenta urządzenia, DTR. Celem czynności ma być utrzymanie urządzenia w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem zjawiska normalnego zużycia i naturalnych procesów starzenia.

§ 2

Sposób świadczenia usług

1. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) zapewnienia osobom realizującym umowę ze strony Wykonawcy dostępu do urządzenia, o którym mowa w § 1 ust. 1;
 - 2) udostępnienia na żądanie Wykonawcy posiadanej dokumentacji technicznej związanej z przedmiotem zamówienia;
 - 3) potwierdzenia przez upoważnioną do tego osobę wykonania przeglądu, jeżeli został on wykonany właściwie z uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy;
 - 4) zastosowania się do ewentualnych uwag i zaleceń Wykonawcy, jeżeli ich celem będzie utrzymanie systemu we właściwym stanie technicznym.
2. Zamawiający może wydawać polecenia osobom realizującym przedmiot umowy ze strony Wykonawcy jedynie w zakresie wewnętrznych ustaleń porządkowych i organizacyjnych Zamawiającego; w szczególności Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego usunięcia z terenu swojej posesji osób w stanie nietrzeźwym lub nie stosujących się do zaleceń porządkowych Zamawiającego.
3. Wszelkie czynności podejmowane w ramach wykonania przedmiotu umowy nie mogą utrudniać normalnego funkcjonowania Sądu Rejonowego w Siedlcach.
4. Wykonawca dokona przeglądu urządzeń o których mowa w § 1 umowy przy użyciu własnych, dostarczonych przez siebie środków i narzędzi.
5. Jeżeli w trakcie przeglądów ustalono, że należy wymienić część, stanowiącą element eksploatacyjny, Wykonawca powinien używać tylko oryginalnych bądź zalecanych przez producenta części, elementów bądź podzespołów.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany w ramach danego przeglądu okresowego materiałów eksploatacyjnych zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do Umowy, oraz utylizacji zużytych materiałów eksploatacyjnych.
7. Wykonawca, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej, zobowiązuje się do natychmiastowego informowania osoby odpowiedzialnej ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas czynności serwisowych nieprawidłowościach w pracy urządzenia, które mogły by spowodować jego awarię.
8. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych), na okres nie krótszy niż okres realizacji niniejszej Umowy.
9. Wykonawca, oświadcza, iż osoby skierowane do realizacji zamówienia posiadają ważne przez cały okres trwania umowy świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją

urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym dla instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną o napięciu do 1 kV (świadcstwo E z Grupy 1).

10. Wykonawca oświadcza, iż osoby realizujące przedmiot umowy zapoznały się z regulaminami i instrukcjami obowiązującymi w siedzibie Zamawiającego oraz planami ewakuacyjnymi.
11. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia na każde żądanie Zamawiającego niezbędnych danych, służących prowadzeniu przez Zamawiającego dokumentacji związanej z urządzeniami i instalacjami objętymi zamówieniem.
12. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej aktualizacji danych i dokumentów złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu (świadcstwa kwalifikacji, polisa OC).
13. Każdy przegląd zostanie zakończony stosownym **protokołem** zawierającym w szczególności:
 - a) dokładny opis wykonanych czynności;
 - b) określenie stanu urządzeń instalacji po przeglądzie;
 - c) zalecenia do dalszej eksploatacji (w tym termin następnego przeglądu)
 - d) podpisy osób przeprowadzających przegląd,
z zastrzeżeniem, że protokół z przeglądu należy wykonać w wersji papierowej oraz dołączyć do książki agregatu.
14. Za dzień realizacji danego przeglądu uważa się dzień podpisania protokołu przez Zamawiającego.
15. Zamawiający wyznaczy osoby nadzorujące realizację obowiązków wynikających z umowy, w tym osoby uprawnione do podpisania protokołu z realizacji przedmiotowej umowy.
 - 1) Osobą koordynującą ze strony Zamawiającego właściwe wykonanie umowy jest:
.....tel. e-mail:
 - 2) Osobą koordynującą ze strony Wykonawcy właściwe wykonanie umowy jest:
..... tel. e-mail:

§ 3

Wynagrodzenie

1. Maksymalna wynagrodzenie za wykonanie kompleksowych usług objętych umową wynosi zł netto, tj. **zł brutto** (słownie:,...../.....), z zastrzeżeniem, że ceny jednostkowe wynoszą:
 - a) cena za wykonanie **przeglądu okresowego „dużego”** w wysokości:
.....,..... zł netto + 23% VAT t. j. **zł brutto.**
 - b) cena za wykonanie **przeglądu okresowego „małego”** w wysokości:
.....,..... zł netto + 23% VAT t. j. **zł brutto.**
2. Wykonawca po wykonaniu każdego z przeglądów w danym okresie rozliczeniowym wskazanych w §1 ust. 2 a) – b) wystawi fakturę, której wysokość zgodna będzie z kwotami zaoferowanymi w Formularzu ofertowym.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur z 21-dniowym terminem płatności liczonym od dnia

otrzymania przez Zamawiającego faktur przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy nr.....wskazany na fakturze.

4. Podstawą do wystawienia faktury będzie każdorazowo obustronnie podpisany protokół o którym mowa w § 2 ust 13 w zw. z ust. 14.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie elementy wymagane do prawidłowego wykonania czynności, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy, w tym koszty dojazdu serwisanta do siedziby Zamawiającego celem realizacji przeglądów.
6. Wszelkie koszty materiałów eksploatacyjnych montowanych lub wymienianych przez Wykonawcę w ramach przeglądu okresowego, tj. oleje, smary, filtry, uszczelki, paski klinowe, żarówki, bezpieczniki, łożyska itp. wymienia Wykonawca w ramach kosztów skalkulowanych w ofercie, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy zawiera także koszty dojazdu do siedziby Zamawiającego.
7. Wykonawca w ramach wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 zobowiązany jest do utylizacji zużytych materiałów eksploatacyjnych.
8. Niedoścawanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu umowy przez Wykonawcę nie będą stanowiły podstawy do zmiany ceny określonej w ust. 1.
9. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest* podatnikiem podatku od towarów i usług VAT (*zaznaczyć właściwe).
10. Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie faktury, faktur korygujących za wykonanie usługi w formie elektronicznej, przy zachowaniu autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktury zgodnie z art. 106 n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.), jako załącznika w formacie PDF przesyłanego na adres Biura Obsługi Interesanta: boi@siedlce.sr.gov.pl
11. Wykonawca ma możliwość wystawiania i dostarczenia dokumentów strukturyzowanych wskazanych w ust. 7 za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.). Numer PEPPOL Sądu Rejonowego w Siedlcach na **PEF: 8211021463**.

§ 4

Termin realizacji i możliwość zmiany umowy.

1. Umowa została zawarta **od dnia podpisania do dnia 30 kwietnia 2026 r.**
2. Strony dopuszczają zmiany umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiana obowiązujących przepisów - w zakresie koniecznym do dostosowania sposobu wykonywania przedmiotu umowy do obowiązujących przepisów prawa i wytycznych branżowych;
 - 2) zmiany stawki podatku od towarów i usług – w zakresie zgodnym ze zmianą stawki;
 - 3) zaistnienie siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy

zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części.

3. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej oraz wzajemnego informowania się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na należyte wykonanie umowy, w szczególności związane z przyjazdem lub nieobecnością osób realizujących umowę, wstrzymaniem dostaw lub trudności w zakupie materiałów lub części zamiennych i zespołów części.
4. Zamawiający po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem siły wyższej wpływają lub mogą wpływać na należyte wykonanie umowy, może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany umowy w szczególności poprzez:
 - 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej część, lub czasowe zawieszenie wykonania umowy lub jej część;
 - 2) zmianę sposobu wykonania usług;
 - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadające jej zmianę wynagrodzenia- o ile nie spowoduje to wzrostu wynagrodzenia maksymalnego wskazanego w §3 ust.1
5. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie zakresu świadczonych usług lub stawki podatku VAT.
6. Inicjatorem zmian Umowy może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające uzasadnienie proponowanych zmian.
7. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić tylko i wyłącznie za zgodą obu Stron w formie pisemnej albo w formie elektronicznej pod rygorem nieważności.

§ 5

Odpowiedzialność za nienależyte wykonanie umowy.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z realizacji niniejszej Umowy jak również wszelkie szkody wyrządzone przez osoby realizujące przedmiot mowy po stronie Wykonawcy wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażących nieprawidłowości w jej realizacji, w szczególności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca dopuści do pracy na terenie obiektu Zamawiającego:
 - a) osoby będących pod wpływem alkoholu lub innych, odurzających środków psychoaktywnych;
 - b) osoby nie posiadających wymaganych kwalifikacji;
 - c) osoby bez wymaganych zabezpieczeń i środków ochrony indywidualnej;
 - d) osoby bez właściwego dozoru (nadzoru) ze strony Wykonawcy;
 - e) osoby nie figurujące w wykazie lub względem których nie załączono dokumentów wskazanych w § 2 ust. 9.
 - 2) Wykonawca wykonuje czynności objętych zakresem umowy niezgodnie z obowiązującym prawem, wytycznymi branżowymi i zaleceniami producenta urządzenia lub też w sprzeczności z

instrukcjami obsługi, eksploatacji i konserwacji w tym Dokumentacji Techniczno - Ruchowej (DTR).

3) W przypadku niewykonania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, planowanego przeglądu pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego z wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 5 dni roboczych.

4) Osoby skierowane przez Wykonawcy popełnią wykroczenie lub przestępstwo w czasie wykonywania usługi na terenie obiektu Zamawiającego lub też nie będą stosowali się do uwag lub zaleceń Zamawiającego.

3. Niezależnie od postanowień opisanych w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z § 6 niniejszej umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za niewykonanie danego przeglądu w terminie wskazanym odpowiednio w § 1 ust. 2 pkt 1) lub pkt 2) w wysokości **100,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczone począwszy od następnego dnia po upływie miesiąca w którym dany przegląd miał być zrealizowany **nie więcej niż 500,00 zł z tytułu opóźnienia w realizacji jednego przeglądu i nie więcej niż 2000,00 w przypadku opóźnienia w realizacji wszystkich przeglądów;**

b) w przypadku odstąpienia od umowy w trybie określonym w § 5 ust 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1000,00 zł**.

2. Kary umowne określone w niniejszej umowie są niezależne od siebie i podlegają kumulacji przy czym suma kar umownych nie może przekroczyć **3000,00 zł**.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikającego z niniejszej Umowy. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

4. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w ust. 1- 3, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron / Umowę sporządzono w formie elektronicznej (w zależności od sposobu zawarcia umowy).
4. Integralną część Umowy stanowi:
 - 1) *Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1,*
 - 2) *Formularz ofertowy – załącznik nr 2.*

Wykonawca:

Zamawiający: