

Sygn. Sprawy: (ZW/19/2022)

załącznik nr 2 do Zaprośzenia

**Umowa (wzór)
na przegląd instalacji elektrycznych.**

zawarta w dniu: sierpnia 2022 r. w Siedlcach, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Siedlcach, ul. Kazimierzowska 31A, 08-110 Siedlce
posiadającym NIP: 821-10-21-463, REGON:000324949

reprezentowanym przez:

Agnieszka Piekart - Dyrektora Sądu Rejonowego w Siedlcach
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

w związku z przeprowadzeniem postępowania w trybie poniżej kwoty z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie jednorazowego przeglądu urządzeń oraz instalacji elektrycznych znajdujących się w budynkach Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31A obejmujących m.in.:
 - Centralny UPS
 - Rozdzielnice,
 - Trasy kablowe,
 - Oświetlenie elektryczne (zewnętrzne i wewnętrzne), oraz oświetlenie awaryjne.
 - Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
2. Szczegółowy zakres czynności określony został w *Opisie przedmiotu zamówienia* – zał. nr 1 do Umowy.
3. Dokładny termin przeglądu zostanie uzgodniony pomiędzy Wykonawcą, a upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego, przy czym przegląd musi być wykonany **nie później niż do dnia 19.08.2022 r.**
4. Wskazane w *niniejszej umowie* oraz *Opisie przedmiotu zamówienia* czynności mają charakter minimalny. Przegląd zmierzać powinien do zapewnienia możliwie bezawaryjnej eksploatacji oraz uzyskania optymalnych warunków pracy urządzeń i instalacji, jak również spełnienia wszelkich wymogów podyktowanych przepisami prawa, zalecaniami producentów urządzeń, DTR. Celem czynności ma być utrzymanie urządzeń i instalacji w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem zjawiska normalnego zużycia i naturalnych procesów starzenia.

§ 2

Sposób świadczenia usług

1. Wykonawca oświadcza, iż osoby skierowane do realizacji zamówienia zapoznały się z „Instrukcją eksploatacji obiektu w trakcie użytkowania” oraz dokumentacją powykonawczą (w tym DTR

- urządzeń objętych przedmiotem zamówienia), a także regulaminami i instrukcjami obowiązującym w Sądzie oraz planami ewakuacyjnymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia niezbędnych danych Zamawiającemu, służących prowadzeniu przez Zamawiającego dokumentacji związanej z urządzeniami i instalacjami objętymi zamówieniem.
 3. Zamawiający zobowiązuje się do zastosowania się do ewentualnych uwag i zaleceń Wykonawcy, jeżeli ich celem będzie utrzymanie systemu we właściwym stanie technicznym.
 4. Zamawiający może wydawać polecenia osobom realizującym przedmiot umowy ze strony Wykonawcy jedynie w zakresie wewnętrznych ustaleń porządkowych i organizacyjnych Zamawiającego; w szczególności Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego usunięcia z terenu swojej posesji osób w stanie nietrzeźwym lub nie stosujących się do zaleceń porządkowych Zamawiającego.
 5. Wszelkie czynności podejmowane w ramach wykonania przedmiotu umowy nie mogą utrudniać normalnego funkcjonowania Sądu Rejonowego w Siedlcach.
 6. Wykonawca dokona przeglądu urządzeń i instalacji o których mowa w § 1 umowy przy użyciu własnych, dostarczonych przez siebie środków i narzędzi.
 7. Wykonawca, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej, zobowiązuje się do natychmiastowego informowania osoby odpowiedzialnej ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas czynności serwisowych nieprawidłowościach w pracy urządzeń i instalacji, oraz przyczynach, które mogły by spowodować ich awarię.
 8. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych).
 9. Wykonawca, oświadcza, iż osoby skierowane do realizacji zamówienia posiadają ważne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowym dla instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną o napięciu do 1 kV (świadectwo E i D z Grupy 1).
 10. Przegląd zostanie zakończony stosownym **protokołem** zawierającym w szczególności:
 - a) dokładny opis wykonanych czynności;
 - b) określenie stanu urządzeń instalacji po przeglądzie;
 - c) zalecenia do dalszej eksploatacji (w tym termin następnego przeglądu);
 - d) inne wskazane w zał. 1 do Umowy;
 - e) podpisy osób przeprowadzających przegląd;
 11. Protokół z przeglądu należy wykonać w wersji papierowej lub w formie elektronicznej w formacie „pdf” i dostarczyć do Zamawiającego w terminie wskazanym w § 1 ust.3. Protokół musi być dostarczony zamawiającemu **w terminie 3 dni roboczych** od dnia zakończenia przeglądu. W przypadku braku zastrzeżeń ze strony Zamawiającego do realizacji usługi, Zamawiający podpisze protokół bez zastrzeżeń.
 12. Zamawiający wyznaczy osoby nadzorujące realizację obowiązków wynikających z umowy, w tym osoby uprawnione do podpisania protokołu z realizacji przedmiotowej umowy.
 - 1) Osobą koordynującą ze strony Zamawiającego właściwe wykonanie umowy uprawnioną jest:
Bartosz Stańczuk tel. 25 640-08-16 e-mail: bartosz.stanczuk@siedlce.sr.gov.pl

2) Osobą koordynującą ze strony Wykonawcy właściwe wykonanie umowy jest:

.....tel.e-mail:.....

§ 3

Wynagrodzenie

1. Maksymalna wynagrodzenie za wykonanie kompleksowych usług objętych umową wynosi _____ zł netto, tj. _____ zł brutto (słownie: 00/00)
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury z 21-dniowym terminem płatności liczonym od jej wpływu do siedziby Zamawiającego, przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie każdorazowo obustronnie podpisany protokół o którym mowa w § 2 ust 10 w zw. z ust. 11.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie elementy wymagane do prawidłowego wykonania czynności, o których mowa w zał. 1 do Umowy, w tym koszty dojazdu serwisanta do siedziby Zamawiającego celem realizacji przeglądów. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu umowy przez Wykonawcę nie będą stanowiły podstawy do zmiany ceny określonej w ust. 1.
5. Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie faktury, faktur korygujących za wykonanie usługi w formie elektronicznej, przy zachowaniu autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktury zgodnie z art. 106 n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.), jako załącznika w formacie PDF przesyłanego na adres Biura Obsługi Interesanta: boi@siedlce.sr.gov.pl

§ 4

Odpowiedzialność za nienależyte wykonanie umowy.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z realizacji niniejszej Umowy jak również wszelkie szkody wyrządzone przez osoby realizujące przedmiot mowy po stronie Wykonawcy wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażących nieprawidłowości w jej realizacji, za które uważa się w szczególności sytuacje,:
 - 1) Wykonawca dopuści do pracy na terenie obiektu Zamawiającego:
 - a) osoby będących pod wpływem alkoholu lub innych, odurzających środków psychoaktywnych;
 - b) osoby nie posiadających wymaganych kwalifikacji;
 - c) osoby nie figurujące w wykazie lub względem których nie załączono wymaganych dokumentów
 - 2) Wykonawca dopuści do wykonywania czynności objętych zakresem umowy niezgodnie z obowiązującym prawem, wytycznymi branżowymi i zaleceniami producenta urządzenia lub też w sprzeczności z instrukcjami obsługi, eksploatacji i konserwacji w tym Dokumentacji Techniczno - Ruchowej (DTR).
 - 3) W przypadku niewykonania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przeglądu pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego z określeniem dodatkowego 2 dniowego terminu.

- 4) Osoby skierowane przez Wykonawcy popełnią wykroczenie lub przestępstwo w czasie wykonywania usługi na terenie obiektu Zamawiającego.
3. Niezależnie od postanowień opisanych w § 4 umowy, Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z § 5 niniejszej umowy.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w terminie realizacji przeglądu, w tym nie dostarczenie protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 10 w zw. z § 11 w wysokości **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych) za każdy rozpoczęty dzień roboczy opóźnienia - **nie więcej niż 2500 zł**;
 - b) W przypadku odstąpienia od umowy w trybie określonym w § 4 ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. Kary umowne określone w niniejszej umowie są niezależne od siebie i podlegają kumulacji.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikającego z niniejszej Umowy. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w § 6, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia wierzytelności względem Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez Sąd Rejonowy w Lublinie.
3. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić tylko i wyłącznie za zgodą obu Stron na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część Umowy stanowi:
 - 1) *Opis przedmiotu zamówienia - zał. 1,*
 - 2) *Formularz ofertowy Wykonawcy – zał. 2.*

Wykonawca:

Zamawiający: